

Termsheet

## Certificato Express su Nestlé, Novartis, Roche, Vifor Pharma

Osservazione della barriera solamente alla scadenza | Autocallable | Cedola Condizionale del 0.952% | Cedola con effetto Memoria

Data di Fixing Finale 25.03.2024; emissione in CHF; quotato su SIX Swiss Exchange AG

ISIN CH0571435186 | Numero Valore Svizzero 57143518 | Simbolo SIX BQBCBL

Gli Investitori devono leggere il capitolo "Rischi Significativi" riportato di seguito e il capitolo "Fattori di Rischio" del relativo Programma di Emissione e Offerta nella sua versione più recente. Investendo in questo prodotto (il "Prodotto"), l'investitore può mettere a rischio il capitale che ha investito in questo prodotto e, inoltre, i costi di transazione possono incorrere. Gli investitori possono perdere parte o tutto il capitale investito nel Prodotto, nonché i costi di transazione. Gli investitori sono esposti al rischio di credito dell'Emittente. Sebbene traduzioni in altre lingue possano essere disponibili, solo le Condizioni Definitive e il pertinente Programma di Emissione e Offerta in inglese sono legalmente vincolanti.

### Per la Svizzera:

Questo Prodotto è uno strumento derivato ai sensi della legge svizzera. Esso non si qualifica come quota di un investimento collettivo ai sensi dell'articolo 7 e segg. della Legge Federale Svizzera sugli Investimenti Collettivi ("LICoL") e pertanto non viene né registrato né sottoposto a sorveglianza da parte dell'Autorità Federale di Vigilanza sui Mercati Finanziari (FINMA). Gli investitori non beneficiano della specifica protezione degli investitori prevista dalla LICoL.

Questo documento costituisce una pubblicità ai sensi dell'articolo 68 della LSerFi.

Il presente documento è un termsheet predisposto in vista dell'emissione dei Prodotti e non è un prospetto ai sensi dell'articolo 35 e segg. della Legge Federale Svizzera sui Servizi Finanziari (LSerFi), né documentazione riguardante un collocamento privato, né un foglio informativo di base ai sensi dell'articolo 58 e segg. della LSerFi o documento equivalente ai sensi della LSerFi. Le informazioni contenute nel presente documento non sono esaustive e sono soggette a integrazioni e modifiche. Il presente documento non è stato verificato, né approvato da un organo di verifica ai sensi dell'articolo 51 e segg. LSerFi. Il presente documento non è, e non intende costituire o contenere un'offerta o un invito a vendere il Prodotto, e non induce alla presentazione di offerte d'acquisto del Prodotto nelle giurisdizioni in cui tali offerte o vendite non sono consentite.

### Descrizione del Prodotto

Questo Prodotto offre all'Investitore la possibilità periodica di ricevere periodicamente l'Importo della Cedola Condizionale (con effetto memoria). Inoltre, il Prodotto può essere anche estinto anticipatamente un Rimborso Anticipato avviene se le relative condizioni pertinenti si verificano in uno dei predeterminati Giorni di Monitoraggio Osservazione Autocall. Se non si verifica né un Rimborso Anticipato né un Evento Barriera si verificano, l'Investitore riceverà alla Data di Rimborso un pagamento in contanti Regolamento in Contanti pari alla al Valore Nominale. Nel caso in cui si verifichi un Evento Barriera, il rimborso del prodotto dipenderà dal valore del Sottostante con la Performance Peggiora, come descritto nella sezione "Rimborso".

### Sottostante(i)

Sottostante	Borsa di Riferimento	Bloomberg Ticker	Livello di Fixing Iniziale (100%)*	Livello Barriera (50.00%)*	Coupon Trigger Level (Livello di Attivazione della Cedola) (55.00%)*	Rapporto di Conversione
NESTLE SA-REG	SIX Swiss Exchange AG	NESN SW	CHF 104.48	CHF 52.24	CHF 57.46	9.5712
NOVARTIS AG-REG	SIX Swiss Exchange AG	NOVN SW	CHF 80.94	CHF 40.47	CHF 44.52	12.3548
ROCHE HOLDING AG-GENUSSSCHEIN	SIX Swiss Exchange AG	ROG SW	CHF 309.35	CHF 154.68	CHF 170.14	3.2326
VIFOR PHARMA AG	SIX Swiss Exchange AG	VIFN SW	CHF 126.25	CHF 63.13	CHF 69.44	7.9208

### Dettagli del Prodotto

<b>Numero Valore Svizzero</b>	<b>57143518</b>
<b>ISIN</b>	<b>CH0571435186</b>
<b>Simbolo SIX</b>	<b>BQBCBL</b>
<b>Prezzo di Emissione</b>	99.50%
<b>Volume di Emissione</b>	CHF 10'000'000 (con possibilità d'aumento in qualsiasi momento)
<b>Valore Nominale</b>	CHF 1'000
<b>Valuta di Regolamento</b>	CHF
<b>Bond floor all'emissione</b>	100.00% (rendimento implicito p.a.: 0.00%)
<b>Importo della Cedola Condizionale</b>	0.952% A condizione che nella predefinita Data di Osservazione della Cedola si sia verificato un Coupon Trigger Event, l'Investitore riceverà alla rispettiva Data di Pagamento della Cedola un Importo della Cedola Condizionale, calcolato secondo la seguente formula:

\* i livelli sono espressi in percentuale del Livello di Fixing Iniziale

$$\text{Denominazione} \times \left[ \sum_{i=n+1}^N \text{Cedola condizionale}_i \right]$$

Dove:

"n" è il numero dell'ultima Data di Pagamento della Cedola in cui l'Importo della Cedola Condizionale è stato pagato. Se nessun Pagamento della Cedola è stato eseguito fino all'attuale Data di Osservazione della Cedola, il valore di "n" sarà uguale a zero.

"N" è il numero dell'attuale Data di Osservazione della Cedola, in base alla seguente lista.

#### Date

<b>Data del Fixing Iniziale</b>	23.03.2021				
<b>Data di Emissione</b>	30.03.2021				
<b>Prima Data di Negoziazione di Mercato</b>	30.03.2021 (previsto)				
<b>Ultimo Giorno/Periodo di Negoziazione</b>	25.03.2024 / Chiusura di mercato				
<b>Data di Fixing Finale</b>	25.03.2024 (soggetta a modifiche in caso di irregolarità di mercato)				
<b>Data di Rimborso</b>	02.04.2024 (soggetta a modifiche in caso di irregolarità nel settlement)				
<b>Date di Osservazione della Cedola Condizionale e Date di Pagamento della Cedola Condizionale</b>	<b>N/n</b>	<b>Data di Osservazione della Cedola</b>	<b>Coupon Trigger Level (Livello di Attivazione della Cedola)<sup>a</sup></b>	<b>Data di Pagamento della Cedola</b>	<b>Cedola Condizionale;</b>
	1	25.06.2021	55.00%	02.07.2021	0.952%
	2	27.09.2021	55.00%	04.10.2021	0.952%
	3	27.12.2021	55.00%	03.01.2022	0.952%
	4	25.03.2022	55.00%	01.04.2022	0.952%
	5	27.06.2022	55.00%	04.07.2022	0.952%
	6	26.09.2022	55.00%	03.10.2022	0.952%
	7	27.12.2022	55.00%	04.01.2023	0.952%
	8	27.03.2023	55.00%	03.04.2023	0.952%
	9	26.06.2023	55.00%	03.07.2023	0.952%
	10	25.09.2023	55.00%	02.10.2023	0.952%
	11	27.12.2023	55.00%	05.01.2024	0.952%
	12	25.03.2024*	55.00%	02.04.2024**	0.952%

<sup>a</sup>i livelli sono espressi in percentuale del Livello di Fixing Iniziale

\*l'ultima Data di Osservazione della Cedola coincide con la Data del Fixing Finale

\*\*l'ultima Data di Pagamento della Cedola corrisponde alla Data di Rimborso

<b>Date di Osservazione Autocall e Date di Rimborso Anticipato</b>	<b>Data di Osservazione Autocall</b>	<b>Autocall Trigger Level (Livello di Attivazione Autocall)<sup>a</sup></b>	<b>Data di Rimborso Anticipato</b>
	1	25.03.2022	01.04.2022
	2	27.06.2022	04.07.2022
	3	26.09.2022	03.10.2022
	4	27.12.2022	04.01.2023
	5	27.03.2023	03.04.2023
	6	26.06.2023	03.07.2023
	7	25.09.2023	02.10.2023
	8	27.12.2023	05.01.2024
	9	25.03.2024*	02.04.2024**

<sup>a</sup>i livelli sono espressi in percentuale del Livello di Fixing Iniziale

\*l'ultima Data di Osservazione Autocall corrisponde alla Data del Fixing Finale

\*\*l'ultima Data di Rimborso Anticipato corrisponde alla Data di Rimborso

Se uno dei Giorni di Monitoraggio dell'Autocall/della cedola, come definiti qui sopra, non è un Giorno Operativo di Borsa per un Sottostante, il successivo giorno operativo di borsa per questo Sottostante sarà il giorno di monitoraggio dell'autocall/della cedola corrispondente. I Termini e le Condizioni Generali sono applicabili ai Giorni di Monitoraggio dell'Autocall/della cedola come se fossero date per il Fixing Finale. Se una delle date di Rimborso Anticipato/di pagamento della cedola, come definite qui sopra, non è un giorno operativo, il successivo giorno operativo sarà applicabile. Onde fuggare malintesi, la Data di Pagamento della Cedola non sarà mai effettuata oltre la data del Rimborso Anticipato.

## Rimborso

Nel caso in cui un Rimborso Anticipato non si sia verificato in uno dei Date di Osservazione Autocall, l'Investitore ha il diritto di ricevere alle rispettive Date di Pagamento della Cedola l'Importo della Cedola Condizionale, secondo le disposizioni "Importo della Cedola Condizionata".

Nel caso in cui un Rimborso Anticipato non si sia verificato in uno delle Date di Osservazione Autocall, l'Investitore ha il diritto di ricevere dall'Emittente alla Data di Rimborso per Prodotto:

<b>Scenario 1</b>	Se l'Evento Barriera NON si è verificato l'Investitore riceverà un Regolamento in Contanti nella valuta specificata pari a: Valore Nominale
<b>Scenario 2</b>	Se l'Evento Barriera si è verificato, l'Investitore riceverà, per ogni prodotto, una quantità arrotondata (per es. Rapporto di Conversione) del Sottostante con il Rendimento Peggioro. Qualsiasi frazione di diritto risultante dal calcolo di conversione (Frazione di Azioni) verrà corrisposta in contanti, in base al Fixing Finale. Fazioni delle attività Sottostanti non sono cumulabili.
<b>Livello di Fixing Iniziale</b>	Chiusura ufficiale del relativo Sottostante alla Data del Fixing Iniziale sulla relativa borsa come determinato dall'Agente di Calcolo.
<b>Livello di Fixing Finale</b>	Chiusura ufficiale del rispettivo Sottostante alla Data del Fixing Finale nella relativa Borsa di Riferimento secondo le disposizioni dell'Agente di Calcolo.
<b>Performance Peggioro</b>	Per ogni Sottostante la performance viene calcolata dividendo il rispettivo Livello di Fixing Finale per il corrispondente Livello di Fixing Iniziale. La Performance Peggioro corrisponde alla più bassa tra le performance così calcolate, come determinato dall'Agente di Calcolo.
<b>Evento Barriera</b>	Un Evento Barriera si considera realizzato quando il Livello di Fixing Finale di almeno un Sottostante è pari o inferiore al rispettivo Livello Barriera, come ragionevolmente determinato dall'Agente di Calcolo.
<b>Rimborso Anticipato</b>	Nel caso in cui in una delle Date di Osservazione Autocall la chiusura ufficiale di tutti i Sottostanti sia superiore al rispettivo Autocall Trigger Level, si verificherà un Rimborso Anticipato ed il Prodotto scadrà decadrà immediatamente.  L'Investitore riceverà alla relativa Data di Rimborso Anticipato un pagamento in contanti Regolamento in Contanti pari a: Valore Nominale. Successivamente non sarà effettuato alcun pagamento. Non verranno effettuati ulteriori pagamenti.
<b>Coupon Trigger Event</b>	Un Coupon Trigger Event si considera verificato quando, in uno qualsiasi dei Giorni di Osservazione della Cedola, tutti i Sottostanti chiudono al di sopra dei rispettivi Coupon Trigger Level, come ragionevolmente determinato dall'Agente di Calcolo.

## Informazioni Generali

<b>Emittente</b>	Cornèr Banca SA, Lugano, Svizzera (Rating di credito: Fitch BBB+ con prospettive negative, Autorità di Vigilanza: FINMA)
<b>Lead Manager</b>	Cornèr Banca SA, Lugano, Svizzera
<b>Agente di Calcolo</b>	Cornèr Banca SA, Lugano, Svizzera
<b>Agente di Pagamento</b>	Cornèr Banca SA, Lugano, Svizzera
<b>Commissioni di Collocamento</b>	Nessuna indennità di distribuzione
<b>Quotazione/Mercato</b>	SIX Swiss Exchange AG; negoziato alla SIX Swiss Exchange - Structured Products Verrà presentata richiesta di quotazione.
<b>Mercato Secondario</b>	Saranno disponibili indicazioni giornaliere dei prezzi tra le 09:15 e le 17:15 sul Refinitiv [Simbolo SIX]=LEOZ o [ISIN]=LEOZ e Bloomberg [ISIN] Corp o LEOZ e/o sul sito <a href="http://www.leonteq.com">www.leonteq.com</a> .
<b>Tipologia di Quotazione</b>	I prezzi dei mercati secondari sono quotati come «dirty» (prezzi tel-quel o effettivamente pagati); l'importo degli interessi maturati è incluso nei prezzi.
<b>Tipo di Quotazione</b>	I prezzi dei mercati secondari sono quotati in percentuale.
<b>Tipo di Regolamento</b>	Pagamento in Contanti o Consegna fisica del Sottostante
<b>Lotto Minimo di Negoziazione</b>	CHF 1'000
<b>Lotto Minimo di Negoziazione</b>	CHF 1'000
<b>Clearing</b>	SIX SIS AG, Euroclear, Clearstream
<b>Luogo di custodia</b>	SIX SIS AG
<b>Offerta al pubblico solo in</b>	Svizzera
<b>Forma</b>	Uncertificatted Security / Titolo Dematerializzato
<b>Legge applicabile / Giurisdizione</b>	Svizzera / Lugano

Con la definizione "Parti Emittenti" si intende l'Emittente, come definito nella sezione "Informazioni Generali" qui inclusa.

## Imposta Svizzera

<b>Tassa di Bollo Federale Svizzera</b>	Ai fini della tassa di negoziazione Svizzera, il prodotto è trattato analogamente ad un'obbligazione. Pertanto, le transazioni sul mercato secondario sono, in linea di principio, soggette alla tassa di bollo Svizzera (TK22). L'eventuale consegna di valori Sottostanti potrebbe sottostare alla tassa di bollo federale Svizzera.
<b>Imposta federale svizzera sul reddito (per gli investitori privati fiscalmente impongibili in Svizzera)</b>	Dal punto di vista fiscale questo prodotto è qualificato come trasparente e la maggior parte del rendimento dell'obbligazione prende la forma di uno sconto o di un pagamento unico alla data di rimborso (IUP). Pertanto, per le persone fisiche fiscalmente impongibili in Svizzera che detengono il prodotto nel loro patrimonio privato, l'aumento di valore (da determinarsi in base all'imposizione della differenza modificata) della quota obbligazionaria al momento della vendita o del rimborso è soggetto all'imposta federale diretta. Il valore della quota obbligazionaria alla data di emissione corrisponde

al bond floor per unità. Un Investitore che compra il prodotto all'emissione e lo tiene fino alla scadenza, è tassabile sulla differenza tra il bond floor alla Data di Emissione e il bond floor alla data di rimborso.

Tuttavia, qualsiasi guadagno derivante dall'opzione è considerato come reddito da capitale e quindi non soggetto all'imposta federale diretta.

Il trattamento fiscale riguardante l'imposta sul reddito cantonale e comunale può differire dal trattamento fiscale adottato per l'imposta federale diretta; generalmente, tuttavia, essi corrispondono.

#### **Imposta Preventiva**

Il/i componente/i del Prodotto definito/i in seguito è/sono soggetto/i all'imposta preventiva Svizzera: la differenza positiva del bond floor (bond floor alla data di rimborso meno bond floor alla data d'emissione) alla data di rimborso

Le informazioni fiscali fornite qui sono una sintesi non vincolante e forniscono unicamente una panoramica generale delle potenziali ripercussioni fiscali svizzere legate a questo Prodotto alla data di emissione. Le normative fiscali e le loro interpretazioni possono subire cambiamenti in ogni momento, anche con effetto retroattivo.

Si suggerisce quindi agli Investitori effettivi e potenziali di rivolgersi ai propri consulenti fiscali per quanto riguarda gli effetti fiscali in Svizzera dell'acquisto, della proprietà, della cessione, della scadenza, dell'esercizio o del rimborso di un Prodotto, alla luce delle particolari circostanze. Le Parti Emittenti e il Lead Manager declinano espressamente qualsiasi responsabilità relativamente a eventuali implicazioni fiscali.

#### **Informazioni relative al bond floor**

Informazioni attualizzate sul bond floor, se questo è applicabile al prodotto (come definito nelle sezioni "Dettagli del prodotto" e "Imposta Svizzera" qui incluse) sono disponibili al seguente sito internet per l'amministrazione federale delle contribuzioni (AFC): [www.ictax.admin.ch](http://www.ictax.admin.ch). L'Investitore deve essere consapevole che ai fini fiscali, nel caso in cui la valuta di emissione non sia in Franchi Svizzeri (CHF) il valore del bondfloor sarà convertito in Franchi Svizzeri (CHF) sia al momento dell'emissione/acquisto che al momento della vendita/rimborso dello stesso. Ciò significa che relativamente al calcolo del reddito imponibile ed eventualmente al calcolo della Withholding tax (se applicabile), l'Investitore sarà quindi esposto al rischio di cambio. Tuttavia, la Withholding tax sul Bondfloor si applica solo nel caso in cui il Bondfloor a scadenza (in %) è maggiore di quello al momento dell'emissione (in %).

#### **Documentazione del Prodotto**

È inteso che i Prodotti saranno emessi con un prospetto di base ("Prospetto di Base"), ai sensi dell'articolo 45 LSerFi, approvato da SIX Exchange Regulation AG ("SIX Exchange Regulation") in qualità di organo di verifica dei prospetti Svizzero. Solo le Condizioni Definitive, che saranno disponibili entro e non oltre la Data di Emissione, insieme al Prospetto di Base del pertinente Programma di Emissione e Offerta (il "Programma") datato 16 November 2020 e contenente tutte le ulteriori condizioni pertinenti, costituiscono la completa Documentazione Vincolante dal punto di vista legale di questo Prodotto ("Documentazione del Prodotto"). Le Condizioni Definitive saranno registrate presso la SIX Exchange Regulation in qualità di organo di verifica dei prospetti Svizzero per il Prospetto. Le Condizioni Definitive devono essere sempre lette insieme al Prospetto di Base. I termini utilizzati nel presente Termsheet, ma ivi non definiti, assumono il significato in funzione del contenuto delle Condizioni Definitive e del Prospetto di Base. Sebbene traduzioni in altre lingue possano essere disponibili, solo le Condizioni Definitive insieme al Prospetto di Base in inglese sono legalmente vincolanti.

I Prodotti possono essere offerti, venduti o pubblicizzati, direttamente o indirettamente, in Svizzera a clienti privati ai sensi della LSerFi ("Clienti Privati") in conformità alla LSerFi.

In relazione ai Prodotti è stato predisposto un foglio informativo svizzero / un documento contenente le informazioni chiave ai sensi del Regolamento (UE) n. 1286/2014 (Regolamento PRIIP) che potrà essere ottenuto, gratuitamente, su richiesta dal Lead Manager (si vedano le informazioni di contatto riportate di seguito).

Gli Investitori verranno debitamente informati circa le condizioni espresse dal "Programma" in tale materia. Inoltre, qualsiasi cambiamento concernente le condizioni di tale Prodotto verrà reso noto nel relativo termsheet al sito [corner.ch](http://corner.ch) nella sezione "Products" o, per i prodotti quotati, secondo le regole della SIX Exchange Regulation AG. Gli Investitori troveranno informazioni sulle parti emittenti al sito [corner.ch](http://corner.ch).

Per tutta la durata del prodotto, è possibile ordinare gratuitamente la documentazione ad esso relativa dal Lead Manager a Via Canova 16, 6901 Lugano (Svizzera), oppure via telefono (+41-(0)91-800 4496\*), fax (+41-(0)91-800 4318) oppure via e-mail ([advisory.desk@corner.ch](mailto:advisory.desk@corner.ch)). Le ricordiamo che tutte le conversazioni su una linea contressegnata da un asterisco (\*) vengono registrate. Qualora Lei ci contattasse mediante tale numero, riterremo questa registrazione come implicitamente accettata.

#### **Rischi Significativi**

Gli investitori sono raccomandati di accertare la piena comprensione della natura del prodotto e del rischio che sono disposti ad assumersi. Spetta a loro, inoltre, giudicare l'idoneità del prodotto alle specifiche esigenze alla luce della propria situazione personale e finanziaria. Il prodotto implica rischi notevoli, incluso quello di giungere a scadenza con valore nullo. Gli investitori dovrebbero quindi, in determinate circostanze, prepararsi a sostenere una perdita totale del proprio capitale investito. Si consiglia di prestare attenzione ai seguenti importanti fattori di rischio, oltre che al capitolo "Fattori di rischio" del "Programma".

Le condizioni del prodotto, nella sua durata, possono essere adeguate secondo le disposizioni del "Programma".

**Rischi specifici del prodotto:** Nella misura in cui questo Prodotto non dispone di una protezione del capitale, gli investitori potranno perdere tutto o parte dell'investimento, essendo completamente esposti al rendimento dei Sottostanti. Il Prodotto non conferisce nessuna pretesa a diritti e/o pagamenti dal Sottostante, come per esempio il pagamento di dividendi, salva esplicita menzione nella documentazione che regola il Prodotto. Si invita a consultare la Documentazione del Prodotto riguardo gli ulteriori fattori di rischio specifici dello stesso da tenere in considerazione.

**Rischio emittente:** Gli investitori sono esposti al rischio di credito dell'Emittente. Se l'Emittente non è in grado di effettuare un pagamento o diviene insolvente, gli investitori potrebbero perdere l'intero investimento o parte di esso.

**Rischi di Mercato:** Il rischio di mercato potrebbe avere un impatto negativo sul valore e sul rendimento dell'investimento nel Prodotto. Il rischio di mercato è il rischio associato all'effetto di modifiche dei fattori di mercato quali i tassi di interesse e di cambio, i prezzi di azioni e materie prime, gli spread di credito o le volatilità implicite, sul valore delle attività o delle passività detenute sia nel breve che nel lungo periodo. Il rischio di mercato potrebbe inoltre determinare il rimborso anticipato del Prodotto (ad esempio in caso di interruzione della copertura).

**Rischio di illiquidità:** L'Emittente o, a seconda dei casi, il garante o una terza parte nominata dall'Emittente o dal garante, se esistente, intendono agire in qualità di market maker in relazione al Prodotto e compieranno ogni sforzo commercialmente ragionevole al fine di stabilire regolarmente prezzi di denaro e lettera indicativi per il Prodotto in condizioni di mercato normali. Il market maker, comunque, non ha l'obbligo di fornire i prezzi del Prodotto.

La liquidità del Prodotto nel mercato secondario potrebbe essere limitata e si potrebbe non sviluppare alcun mercato di negoziazione attiva per lo stesso. Gli investitori, pertanto, potrebbero non essere in grado di vendere il proprio Prodotto.

**Rischio di Cambio:** Se la valuta di riferimento dell'investitore è differente dalla valuta di denominazione del Prodotto, l'investitore si espone al rischio di cambio tra le due valute. Le fluttuazioni dei tassi di cambio potrebbero avere un effetto sfavorevole sul valore o sul rendimento di un investimento nel Prodotto, anche se l'importo del rimborso prevederebbe, diversamente, un rendimento positivo. Quando i Sottostanti sono calcolati in una valuta diversa dalla Valuta del Prodotto, la conversione nella Valuta del Prodotto verrà effettuata al relativo tasso di cambio.

**Rischio di risoluzione anticipata e di reinvestimento:** Il Prodotto potrebbe essere rimborsato alla sua scadenza (per dichiarazione dell'emittente o in conseguenza di particolari eventi specificati nelle condizioni del Prodotto) e gli investitori devono considerare che, in tal caso, non riceveranno ulteriori pagamenti di cedole a seguito dell'avvenuto rimborso anticipato; l'importo del rimborso anticipato potrebbe essere significativamente inferiore al prezzo di emissione/d'acquisto pagato e all'importo del rimborso dovuto alla scadenza. Gli investitori potrebbero non essere in grado di reinvestire l'importo del rimborso anticipato in uno strumento finanziario con il medesimo rendimento potenziale e si potrebbero sostenere costi aggiuntivi di transazione in conseguenza del reinvestimento dell'importo del rimborso anticipato.

**Illiquidità di un Sottostante:** C'è la possibilità che, durante la vita del Prodotto, uno o (se applicabile) più Sottostanti siano o diventino illiquidi. L'illiquidità di un Sottostante può ampliare il differenziale domanda-offerta del Prodotto (bid-ask spread) e/o può fare sì che siano necessari dei periodi più lunghi per l'acquisto e/o la vendita del Sottostante, l'acquisizione, la chiusura o l'esecuzione di operazioni di copertura o relative agli asset ovvero la realizzazione, il recupero o il versamento dei proventi di tali operazioni di copertura o relative agli asset, il che potrebbe implicare un rimborso o una consegna posticipata e/o un diverso importo del rimborso, come ragionevolmente determinato dall'Agente di Calcolo.

## Ulteriori Informazioni / Disclaimer

### Vigilanza Prudenziale

Cornèr Banca SA, Lugano in quanto Banca Svizzera e negoziatore di valori mobili è regolata dalla FINMA, la quale ha concesso la relativa licenza.

### Conflitti di Interesse

Le Parti Emittenti e/o il Lead Manager e/o qualsiasi terza parte nominata da questi possono talvolta, per proprio o altrui conto, detenere posizioni in comprare o vendere, agire come market maker nonché operare sia in offerta che in acquisto sui titoli, valute, strumenti finanziari o altre attività Sottostanti dei Prodotti descritti nel presente documento. Le operazioni di negoziazione o di copertura dell'Emittente e/o del Lead Manager e/o della terza parte nominata possono influenzare il prezzo del Sottostante e possono avere un impatto sulla probabilità che venga raggiunto un qualsiasi Livello Barriera rilevante (ove presente).

### Remunerazione di Soggetti Terzi

In alcune circostanze l'Emittente e/o il Lead Manager possono vendere il Prodotto ad istituzioni finanziarie o intermediari usufruendo di uno sconto sul Prezzo di Emissione, oppure rimborsare un importo prestabilito a tali istituzioni finanziarie o intermediari (si veda sezione "Informazioni Generali" del presente documento). Per prodotti a sottoscrizione continua (prodotti open-end) queste commissioni verranno ripartite linearmente su una durata di 10 anni.

Inoltre, per alcuni servizi forniti dai partners distributivi e per migliorare la qualità e i servizi relativi ai prodotti, l'emittente e/o il Lead Manager possono, di volta in volta, pagare delle trailer fees a terzi.

Ulteriori informazioni sono disponibili su richiesta.

### Pagamento di una Cedola

Se il Prodotto prevede il Pagamento di una Cedola, l'Investitore ha il diritto a ricevere il pagamento di tale cedola solo se ha acquistato/non venduto il Prodotto al più tardi nel Giorno Lavorativo antecedente alla rispettiva data di stacco della cedola (Data Ex-Coupon), al prezzo allora in vigore.

### Nessuna Offerta

Il termsheet ha principalmente scopo informativo e non rappresenta un'offerta o un invito a richiedere un'offerta, né una raccomandazione all'acquisto di prodotti finanziari.

### Nessuna Garanzia

L'emittente, il Lead Manager e qualsiasi terza parte nominata da questi non può fornire alcuna garanzia circa qualsiasi informazione contenuta nel presente documento e tratta da fonti indipendenti.

## Restrizioni di Vendita

Non è stata e non verrà intrapresa nessuna azione volta a permettere un'offerta pubblica dei Prodotti o il possesso o la distribuzione di documentazione d'offerta dei Prodotti in giurisdizioni nelle quali per i citati scopi tali azioni sono necessarie. Di conseguenza, l'offerta, la vendita o la consegna dei Prodotti, o la distribuzione o pubblicazione di documentazione d'offerta relativa ai Prodotti, possono avvenire soltanto in o da giurisdizioni conformemente alle leggi e i regolamenti applicabili che non impongano alcun obbligo alle Parti Emittenti o al Lead Manager. Sono fatte salve eventuali limitazioni sulla base di restrizioni di legge applicabili alle comunicazioni e alle attività transfrontaliere concernenti i Prodotti e le informazioni ad essi relative.

Le più importanti giurisdizioni in cui i Prodotti non possono essere collocati pubblicamente sono SEE, Regno Unito, Hong Kong e Singapore.

I Prodotti non possono essere offerti o venduti negli Stati Uniti d'America o a Cittadini Americani (come definito nel Regolamento S), così come per loro conto o a loro beneficio.

Informazioni dettagliate sulle Restrizioni di Vendita sono pubblicate nel Programma disponibile sul sito [www.leonteq.com](http://www.leonteq.com) e di cui è possibile ottenere gratuitamente una copia dal Lead Manager.